

QUY HOẠCH HỆ THỐNG ĐÔ THỊ VÀ NÔNG THÔN THỜI KỲ 2021-2030, TẦM NHÌN ĐẾN NĂM 2050 – NHỮNG VẤN ĐỀ ĐẶT RA CHO CÔNG TÁC QUY HOẠCH

PGS.TS. Đỗ Văn Nhạ

Bộ môn Quy hoạch đất đai

Quy hoạch hệ thống đô thị và nông thôn thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 đã được Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 891/QĐ-TTg ngày 22/8/2024. Theo Luật Quy hoạch năm 2017 đây được xác định là quy hoạch ngành cấp quốc gia là cơ sở cho định hướng phát triển không gian đô thị và nông thôn trên phạm vi cả nước, là khung định hướng cho các quy hoạch đô thị và nông thôn cấp thấp hơn. Theo quy hoạch này thì hệ thống đô thị Việt Nam sẽ phát triển theo hệ thống có tầng bậc đáp ứng được mục tiêu đô thị hoá với mức 50% năm 2030 và 70% vào năm 2050. Sự phát triển có tầng bậc thể hiện đến năm 2030 chúng ta có 1000-1200 đô thị, tuy nhiên cũng phát triển 3-5 đô thị có tầm khu vực và quốc tế. Hệ thống đô thị phân tầng bậc với 4 vùng đô thị trên phạm vi cả nước, theo phân loại đô thị đối với đô thị trực thuộc trung ương đến năm 2030 có 13 đô thị (tăng 8 đô thị), đô thị loại 1 thì mỗi vùng có 5-11 đô thị, loại 2 và loại 3 có khoảng 10-12 đô thị, đặc biệt trong đó sẽ có nhiều đô thị mới sẽ được thành lập và nâng cấp như Văn Lâm, Mỹ Hào của Hưng Yên, Tiên Du, Yên Phong của Bắc Ninh.... Đối với quy hoạch nông thôn hướng tới phát triển nông thôn toàn diện gắn với xây dựng nông thôn mới theo hướng nông nghiệp sinh thái, nông thôn hiện đại và nông dân văn minh. Định hướng phát triển không gian nông thôn bao gồm một số vấn đề như xây dựng, môi trường, hạ tầng nông thôn theo hướng đô thị hoá và theo đặc điểm sinh thái từng vùng. Ngoài phát triển không gian hệ thống đô thị và nông thôn, quy hoạch còn định hướng phát triển hạ tầng, liên kết đô thị - Nông thôn và định hướng sử dụng đất đai là những yếu tố cơ bản tạo ra sự phát triển bền vững trên phạm vi không gian tổng thể cả quốc gia.



Trên cơ sở quy hoạch hệ thống đô thị và nông thôn của nước ta thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050, nghiên cứu đặt ra một số vấn đề sau có gắn với công tác

lập và thực hiện các loại quy hoạch tại các vùng, các địa phương cần quan tâm với mục tiêu là thực hiện thành công quy hoạch này và đích cuối cùng là Việt Nam trở thành nước công nghiệp phát triển vào năm 2045.

Một số vấn đề đặt ra:

- Việc nâng cấp đô thị đòi hỏi nguồn lực rất lớn, đặc biệt để hoàn thành các tiêu chí trở thành đô thị cấp cao hơn.

- Một số địa phương không đồng đều trong 1 tỉnh như Thừa thiên Huế; Quảng Ninh.. Như vậy, cần có sự đầu tư, nỗ lực khác nhau giữa các địa phương.

- Phát huy tính hiệu quả trong hệ thống đô thị, như vai trò của đô thị với sự phát triển của cả nước và của vùng, như Hà Nội, Bắc Ninh, Hải Dương, Ninh Bình, sau này có Hưng Yên, Hà Nam...

- Để nâng cấp cần phải thực hiện đồng thời các loại quy hoạch, trong khi đó hiện nay mình còn nhiều bất cập và mâu thuẫn.

- Mô hình quản lý đô thị theo hướng đô thị văn minh, đô thị số, đô thị xanh... Đặt ra nhiều thách thức cho địa phương

Trên đây là những ý tưởng, kết quả ban đầu khi nghiên cứu về quy hoạch hệ thống đô thị và nông thôn Việt Nam, cần có những nghiên cứu sâu hơn về nhiều khía cạnh, nhiều tác động của quy hoạch này để quy hoạch trở thành động lực thúc đẩy sự phát triển tại Việt Nam.