

## NGÀNH QUẢN LÝ ĐẤT ĐAI

### CẤU TRÚC VÀ NỘI DUNG CHƯƠNG TRÌNH

Cấu trúc chung của chương trình đào tạo ngành Quản lý đất đai

Khối kiến thức	Tổng số tín chỉ	Tỷ lệ (%)
Đại cương	40	30,8
Cơ sở ngành	21	16,2
Chuyên ngành	69	53,1
Tổng số tín chỉ bắt buộc	116	89,2
Tổng số tín chỉ tự chọn	14	10,8
Tổng số tín chỉ của chương trình đào tạo	<b>130</b>	<b>100</b>

TT	Năm	Mã học phần	Tên học phần tiếng việt	Tên tiếng Anh	Tổng số TC	LT	TH	BB/TC	Học phần tiên quyết (chữ đậm)/ Học phần song hành	Mã học phần tiên quyết (chữ đậm)/ học phần song hành	Tổng số TC tối thiểu phải chọn
<b>TỔNG SỐ PHẦN ĐẠI CƯƠNG</b>					<b>40</b>						<b>4/9</b>
1	1	ML01020	Triết học Mác-Lênin	Philosophy of Marxism and Leninism	3	3	0	BB			
2	1	ML01021	Kinh tế chính trị Mác-Lênin	Political economy of Marxism and Leninism	2	2	0	BB			
3	2	ML01022	Chủ nghĩa xã hội khoa học	Socialism	2	2	0	BB			
4	2	ML01005	Tư tưởng Hồ Chí Minh	Ho Chi Minh ideology	2	2	0	BB			
5	3	ML01023	Lịch sử Đảng cộng sản Việt Nam	Vietnamese Communist Party History	2	2	0	BB			
6	2	SN01032	Tiếng Anh 1	English 1	3	3	0	BB			
7	2	SN01033	Tiếng Anh 2	English 2	3	3	0	BB	Tiếng Anh 1	SN01032	
8	1	TH01009	Tin học đại cương	Basics of Informatics	2	1	1	BB			
9	1	QL01014	Quản lý nguồn nước	Water Resources Management	2	1,5	0,5	BB			

TT	Năm	Mã học phần	Tên học phần tiếng việt	Tên tiếng Anh	Tổng số TC	LT	TH	BB/TC	Học phần tiên quyết (chữ đậm)/ Học phần song hành	Mã học phần tiên quyết (chữ đậm)/ học phần song hành	Tổng số TC tối thiểu phải chọn
10	1	KT02003	Nguyên lý kinh tế	Principles of Economics	3	3	0	BB			
11	1	ML01009	Pháp luật đại cương	Foundation law	2	2	0	BB			
12	1	QL02008	Thổ nhưỡng đại cương	General Pedology	2	1,5	0,5	BB			
13	1	QL02021	Hệ thống định vị toàn cầu	Global Positioning System	2	1	1	BB	Trắc địa 1	QL02031	
14	1	QL02029	Viễn thám	Remote sensing	2	1,5	0,5	BB			
15	1	QL02031	Trắc địa 1	Geodesy 1	2	1,5	0,5	BB			
16	1	QL02009	Thổ nhưỡng chuyên khoa	Specialized Pedology	2	1,5	0,5	BB	Thổ nhưỡng đại cương	QL02008	
17	1	SN01016	Tâm lý học đại cương	Basic psychocology	2	2	0	TC			
18	1	TH01011	Toán cao cấp	Higher mathematics	3	3	0	TC			
19	1	QL01017	Thủy văn nguồn nước	Hydrology in Water Resources	2	1,5	0,5	TC			
20	1	QL01012	Bản đồ địa hình	Topographical Map	2	1,5	0,5	TC			
<b>TỔNG SỐ PHẦN CƠ SỞ NGÀNH</b>					<b>21</b>						<b>2/4</b>
21	2	QL02017	Bản đồ học	Cartography	2	1,5	0,5	BB			

TT	Năm	Mã học phần	Tên học phần tiếng việt	Tên tiếng Anh	Tổng số TC	LT	TH	BB/TC	Học phần tiên quyết (chữ đậm)/ Học phần song hành	Mã học phần tiên quyết (chữ đậm)/ học phần song hành	Tổng số TC tối thiểu phải chọn
22	2	QL02019	Hệ thống thông tin địa lý	Geographic Information System (GIS)	2	2	0	BB			
23	2	QL02020	Thực hành Hệ thống thông tin địa lý	Geographic Information System Practice	1	0	1	BB			
24	2	QL02027	Trắc địa 2	Geodesy2	2	1,5	0,5	BB	Trắc địa 1	QL02031	
25	2	QL03014	Đánh giá đất	Land Evaluation	2	2	0	BB	Thỏ nhường chuyên khoa	QL02009	
26	2	QL03094	Quy hoạch tổng thể phát triển kinh tế xã hội	Master Planning	2	2	0	BB			
27	2	ML03025	Luật đất đai	Land Law	2	2	0	BB			
28	2	QL03053	Tin học ứng dụng vẽ bản đồ	Applied informatics in mapping	2	1	1	BB	Trắc địa 1	QL02031	
29	2	QL02024	Trắc địa ảnh	Photogrammetry	2	1,5	0,5	BB	Trắc địa 1	QL02031	
30	2	QL02016	Bản đồ địa chính	Cadastral Map	2	1,5	0,5	BB			
31	2	QL01013	Bản đồ địa lý	Geographical map	2	1,5	0,5	TC			
32	2	QL02025	Đo đạc địa chính	Topographical meure	2	1,5	0,5	TC	Trắc địa 1	QL02031	
<b>TỔNG SỐ PHẦN CHUYÊN NGÀNH</b>					<b>69</b>						<b>8/18</b>

TT	Năm	Mã học phần	Tên học phần tiếng việt	Tên tiếng Anh	Tổng số TC	LT	TH	BB/TC	Học phần tiên quyết (chữ đậm)/ Học phần song hành	Mã học phần tiên quyết (chữ đậm)/ học phần song hành	Tổng số TC tối thiểu phải chọn
33	3	SN03054	Tiếng anh chuyên ngành	English for Land Management	2	2	0	BB			
34	3	QL03097	Hệ thống thông tin đất đai	Land Information System (LIS)	2	1,5	0,5	BB	Hệ thống thông tin địa lý	QL02019	
35	3	QL03087	Quy hoạch sử dụng đất	Land Use Planning	2	2	0	BB			
36	3	QL03028	Quản lý nhà nước về đất đai	Land Administration	2	2	0	BB	Luật đất đai	ML03025	
37	3	QL03088	Đăng ký thống kê đất đai	Land registration and statistics	2	1,5	0,5	BB	Quản lý nhà nước về đất đai	QL03028	
38	3	QL03035	Quy hoạch phát triển nông thôn	Rural Development Planning	2	1,5	0,5	BB			
39	3	QL03089	Quy hoạch đô thị và khu dân cư nông thôn	Urban and rural residentail Planning	2	2	0	BB			
40	3	QL03090	Định giá đất	Land Valuation	2	1,5	0,5	BB			
41	3	QL03029	Thanh tra đất	Land Inspection	2	1,5	0,5	BB	Quản lý nhà nước về đất đai	QL03028	

TT	Năm	Mã học phần	Tên học phần tiếng việt	Tên tiếng Anh	Tổng số TC	LT	TH	BB/TC	Học phần tiên quyết (chữ đậm)/ Học phần song hành	Mã học phần tiên quyết (chữ đậm)/ học phần song hành	Tổng số TC tối thiểu phải chọn
42	3	QL03041	Thị trường bất động sản	Real Estate market	2	2	0	BB	Định giá đất	QL03090	
43	3	QL03034	Quy hoạch môi trường	Environmental Planning	2	2	0	BB			
44	3	KT03011	Kinh tế đất	Land Economics	2	2	0	BB			
45	3	QL02022	Cơ sở dữ liệu đất đai	Land DataBase	2	1,5	0,5	BB			
46	3	QL03032	Quy hoạch cảnh quan	Landscape planning	2	1,5	0,5	BB			
47	3	QL03091	Giao đất và thu hồi đất	Land Allocation and Reclaime	3	2	1	BB	Luật đất đai	ML03025	
48	3	QL04010	Thực tập nghề nghiệp 1	Fieldtrips 1	6		6	BB	Trắc địa 1	QL02026	
49	3	QL04011	Thực tập nghề nghiệp 2	Fieldtrips 2	4		4	BB	Tin học ứng dụng Vẽ bản đồ	QL03053	
50	4	QL04012	Thực tập nghề nghiệp 3	Fieldtrips 3	5		5	BB	Quy hoạch sử dụng đất	QL03087	
51	4	QL04013	Thực tập nghề nghiệp 4	Fieldtrips 4	5		5	BB	Quản lý nhà nước về đất đai	QL03028	

TT	Năm	Mã học phần	Tên học phần tiếng việt	Tên tiếng Anh	Tổng số TC	LT	TH	BB/TC	Học phần tiên quyết (chữ đậm)/ Học phần song hành	Mã học phần tiên quyết (chữ đậm)/ học phần song hành	Tổng số TC tối thiểu phải chọn
52	4	QL04998	Khóa luận tốt nghiệp	Thesis	10		10	BB	Thực tập nghề nghiệp 1,2,3,4	QL04010, QL04011, QL04012, QL04013	
53	4	QL03077	Quản lý sàn giao dịch bất động sản	Real Estate Trade Center Management	2	2	0	TC	Định giá đất	QL03090	
54	4	QL03050	Tham vấn cộng đồng trong quản lý đất đai	Community based land management	2	2	0	TC			
55	4	QL03095	Quy hoạch vùng	Regional Planning	2	2	0	TC			
56	4	QL03015	Đất dốc và xói mòn	Sloping land and soil erosion	2	2	0	TC			
57	4	QL03036	Quy hoạch sản xuất nông nghiệp	Agricultural planning	2	1,5	0,5	TC			
58	4	QL03031	Phương pháp dự báo trong quy hoạch đất	Forecasting methods in land use planning	2	1,5	0,5	TC	Quy hoạch sử dụng đất	QL03087	
59	4	QL03046	Hệ thống thông tin BĐS	Real Estate Information system	2	1,5	0,5	TC	Hệ thống thông tin địa lý	QL02019	
60	4	QL03042	Phương pháp lập dự án đầu tư	Investment project design methods	2	1,5	0,5	TC			
61	4	QL03030	Thuế bất động sản	Real Estate Tax	2	1,5	0,5	TC			

**\* Học phần kỹ năng mềm**

Mã học phần	Tên học phần	Số tín chỉ	BB/ TC
KN01001	Kỹ năng giao tiếp	2	TC
KN01002	Kỹ năng lãnh đạo	2	TC
KN01003	Kỹ năng quản lý bản thân	2	TC
KN01004	Kỹ năng tìm kiếm việc làm	2	TC
KN01005	Kỹ năng làm việc nhóm	2	TC
KN01006	Kỹ năng hội nhập	2	TC
KN01007	Kỹ năng khởi nghiệp	2	TC
KN01008	Kỹ năng bán hàng	2	TC
KN01009	Kỹ năng thuyết trình	2	TC
KN01010	Kỹ năng làm việc với các bên liên quan	2	TC

Ghi chú: BB = bắt buộc; TC = tự chọn

**\* Giáo dục thể chất và giáo dục quốc phòng**

Nhóm học phần	Mã học phần	Tên học phần	Số tín chỉ	Mã HP tiên quyết	BB/TC
Giáo dục thể chất	GT01016	Giáo dục thể chất đại cương	1		BB
	GT01017/ GT01018/ GT01019/ GT01020/ GT01021/ GT01022/ GT01023/ GT01014/ GT01015	Giáo dục thể chất (Chọn 2 trong 9 HP: Điền kinh, Thể dục Aerobic, Bóng đá, Bóng chuyền, Bóng rổ, Cầu lông, Cờ vua, Khiêu vũ thể thao, Bơi)	2		BB
Giáo dục quốc phòng	QS01011	Đường lối quốc phòng an ninh của Đảng	3		BB
	QS01012	Công tác quốc phòng và an ninh	2		BB
	QS01013	Quân sự chung	2		BB
	QS01014	Kỹ thuật chiến đấu bộ binh và chiến thuật	4		BB
<b>Tổng số</b>			<b>14</b>		

Ghi chú: BB = bắt buộc; TC = tự chọn

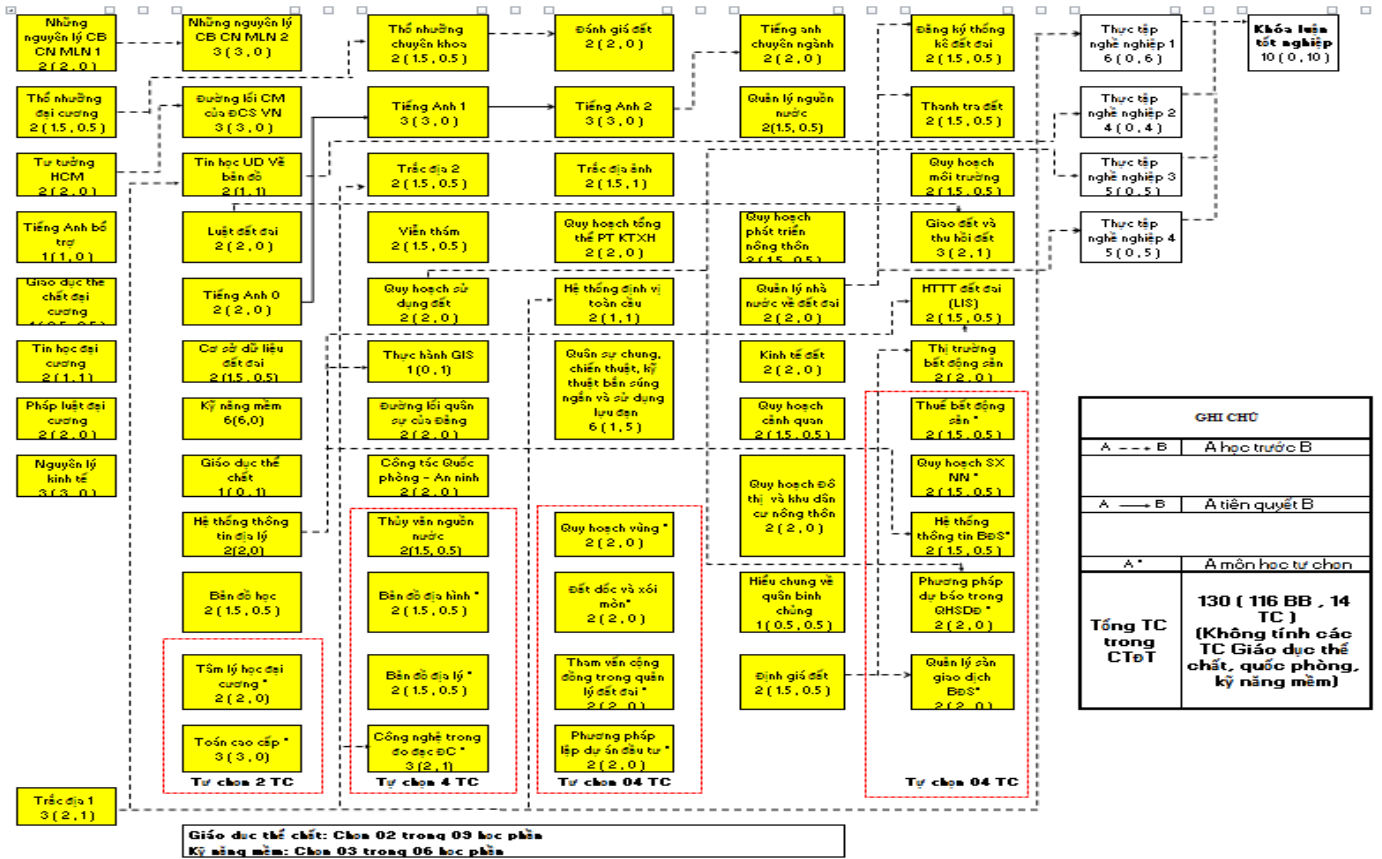
**\* Học phần tin học**

Mã học phần	Tên học phần	Số tín chỉ	BB/TC
TH01009	Tin học đại cương	2	BB
ITC03001	CNTT ứng dụng trong nông nghiệp	2	TC
ITC03002	CNTT ứng dụng trong kinh tế-xã hội	2	TC
ITC03003	CNTT ứng dụng trong quản lý tài nguyên và MT	2	TC
ITC03004	Thiết kế đồ họa máy tính	2	TC
ITC03005	Phát triển ứng dụng web cơ bản	2	TC

Ghi chú: BB = bắt buộc; TC = tự chọn



## 5. LỘ TRÌNH HỌC TẬP



## 6. KẾ HOẠCH HỌC TẬP

Năm học	Học kỳ	TT	Tên học phần	Tên học phần bằng tiếng Anh	Mã HP	Tổng số TC	LT	TH	Học phần tiên quyết	Mã HP tiên quyết	Loại tiên quyết*	BB/TC	Tổng số TC tối thiểu phải chọn	Tổng số tín chỉ/ kỳ
1	1	1	Tin học đại cương	Basics of Informatics	TH01009	2	1	1				BB	0	16
1	1	2	Pháp luật đại cương	Foundation law	ML01009	2	2	0				BB		
1	1	3	Nguyên lý kinh tế	Principles of Economics	KT02003	3	3	0				BB		
1	1	4	Triết học Mác - Lê Nin	Philosophy of Marxism and Leninism	ML01020	3	3	0				BB		
1	1	5	Thủ nhượng đại cương	General Pedology	QL02008	2	1,5	0,5				BB		
1	1	6	Trắc địa 1	Geodesy 1	QL02031	2	1,5	0,5				BB		
1	1	7	Quản lý nguồn nước	Water Resources Management	QL01014	2	1,5	0,5				BB		

Năm học	Học kỳ	TT	Tên học phần	Tên học phần bằng tiếng Anh	Mã HP	Tổng số TC	LT	TH	Học phần tiên quyết	Mã HP tiên quyết	Loại tiên quyết*	BB/TC	Tổng số TC tối thiểu phải chọn	Tổng số tín chỉ/ kỳ
1	1	8	Tiếng Anh bổ trợ	An Introduction to CEFR-based Tests	SN00010	1	1	0				-		
1	1	9	Giáo dục thể chất đại cương	General physical education	GT01016	1	0	1				PC/BB		
1	1	10	Giáo dục quốc phòng		QS01011/ QS01012/ QS01013/ QS01014	11						PC/BB		
1	2	11	Tiếng Anh 0	English 0	SN00011	2	2	0				-		
1	2	12	Kinh tế chính trị Mác - Lê Nin	Political economy of Marxism and Leninism	ML01021	2	2	0	Triết học Mác - Lê Nin	ML01020	2	BB		
1	2	13	Luật đất đai	Land Law	ML03025	2	2	0				BB		
1	2	14	Thô dưỡng chuyên khoa	Specialized Pedology	QL02009	2	1,5	0,5	Thô dưỡng đại cương	QL02008	2	BB		
1	2	15	Bản đồ học	Cartography	QL02017	2	1,5	0,5				BB		
1	2	16	Tin học ứng dụng vẽ bản đồ	Applied informatics in mapping	QL03053	2	1	1				BB		
1	2	17	Trắc địa 2	Geodesy2	QL02027	2	1,5	0,5	Trắc địa 1	QL02031	2	BB		
1	2	18	Hệ thống định vị toàn cầu	Global Positioning System	QL02021	2	1	1	Trắc địa 1	QL02031	2	BB		
1	2	19	Hệ thống thông tin địa lý	Geographic Information System (GIS)	QL02019	2	2	0				BB		
1	2	20	Kỹ năng mềm: 90 tiết (Chọn 3 trong 10 học phần, mỗi học phần 30 tiết: Kỹ năng giao tiếp, Kỹ năng lãnh đạo, Kỹ năng quản lý bản thân, Kỹ năng tìm kiếm việc làm, Kỹ năng làm việc nhóm, Kỹ năng hội		KN01001/ KN01002/ KN01003/ KN01004/ KN01005/ KN01006/ KN01007/ KN01008/ KN01009/ KN01010	6	6	0				PC/BB		

16

Năm học	Học kỳ	TT	Tên học phần	Tên học phần bằng tiếng Anh	Mã HP	Tổng số TC	LT	TH	Học phần tiên quyết	Mã HP tiên quyết	Loại tiên quyết*	BB/TC	Tổng số TC tối thiểu phải chọn	Tổng số tín chỉ/ kỳ
			nhập quốc tế, Kỹ năng khởi nghiệp, Kỹ năng bán hàng, Kỹ năng thuyết trình, Kỹ năng làm việc với các bên liên quan)											
1	2	21	Giáo dục thể chất (chọn 2 trong 9 HP: Điền kinh, thể dục Aerobic, Bóng đá, Bóng chày, Bóng rổ, Cầu lông, Cờ vua, Khiêu vũ thể thao, Bơi)		GT01017/ GT01018/ GT01019/ GT01020/ GT01021/ GT01022/ GT01023/ GT01014/ GT01015/	2	2	0				PC BB		
2	3	22	Tiếng Anh 1	English 1	SN01032	3	3	0	Tiếng Anh 0	SN00011	3	BB		
2	3	23	Bản đồ địa chính	Cadastral Map	QL02016	2	1,5	0,5				BB		
2	3	24	Chủ nghĩa xã hội khoa học	Socialism	ML01022	2	2	0				BB		
2	3	25	Cơ sở dữ liệu đất đai	Land DataBase	QL02022	2	1,5	0,5				BB		
2	3	26	Viễn thám	Remote sensing	QL02029	2	1,5	0,5				BB		
2	3	27	Thực hành hệ thống thông tin địa lý	Geographic Information System Practice	QL02020	1	0	1	Hệ thống thông tin địa lý	QL02019	2	BB	2	18
2	3	28	Quy hoạch tổng thể phát triển kinh tế xã hội	Master Planning	QL03094	2	2	0				BB		
2	3	29	Định giá đất	Land Valuation	QL03090	2	1,5	0,5				BB		
2	3	30	Tâm lý học đại cương	Basic psychocology	SN01016	2	2	0				TC		
2	3	31	Toán cao cấp	Higher mathematics	TH01011	3	3	0				TC		
2	3	32	Bản đồ địa lý	Geographical map	QL01013	2	1,5	0,5				TC		
2	4	33	Tiếng Anh 2	English 2	SN01033	3	3	0	Tiếng Anh 1	SN01032	3	BB	4	17

Năm học	Học kỳ	TT	Tên học phần	Tên học phần bằng tiếng Anh	Mã HP	Tổng số TC	LT	TH	Học phần tiên quyết	Mã HP tiên quyết	Loại tiên quyết*	BB/TC	Tổng số TC tối thiểu phải chọn	Tổng số tín chỉ/ kỳ
2	4	34	Tư tưởng Hồ Chí Minh	Ho Chi Minh ideology	ML01005	2	2	0	Chủ nghĩa xã hội khoa học	ML01022	2	BB		
2	4	35	Đánh giá đất	Land Evaluation	QL03014	2	2	0	Thổ nhưỡng chuyên khoa	QL02009	2	BB		
2	4	36	Quy hoạch sử dụng đất	Land Use Planning	QL03087	2	2	0				BB		
2	4	37	Quy hoạch đô thị và khu dân cư nông thôn	Urban and rural residential Planning	QL03089	2	2	0				BB		
2	4	38	Quản lý nhà nước về đất đai	Land Administration	QL03028	2	2	0				BB		
2	4	39	Bản đồ địa hình	Topographical Map	QL01012	2	1,5	0,5				TC		
2	4	40	Đo đạc địa chính	Topographical measure	QL02025	2	1,5	0,5	Trắc địa 1	QL02031	2	TC		
2	4	41	Thủy văn nguồn nước	Hydrology in Water Resources	QL01017	2	1,5	0,5				TC		
2	4	42	Phương pháp lập dự án đầu tư	Investment project design methods	QL03042	2	2	0				TC		
3	5	43	Tiếng anh chuyên ngành quản lý đất đai	English for Land Management	SN03054	2	2	0	Tiếng anh 2	SN01033	2	BB	4	20
3	5	44	Lịch sử đảng cộng sản Việt Nam	Vietnamese Communist Party History	ML01023	2	2	0	Tư tưởng Hồ Chí Minh	ML01005	2	BB		
3	5	44	Đăng ký thống kê đất đai	Land registration and statistics	QL03088	2	1,5	0,5	Quản lý nhà nước về đất đai	QL03028	2	BB		
3	5	45	Quy hoạch phát triển nông thôn	Rural Development Planning	QL03035	2	1,5	0,5				BB		
3	5	46	Trắc địa ảnh	Photogrammetry	QL02024	2	1,5	0,5				BB		
3	5	47	Kinh tế đất	Land Economics	KT03011	2	2	0				BB		
3	5	48	Thị trường bất động sản	Real Estate market	QL03041	2	2	0	Định giá đất	QL03090	2	BB		

Năm học	Học kỳ	TT	Tên học phần	Tên học phần bằng tiếng Anh	Mã HP	Tổng số TC	LT	TH	Học phần tiên quyết	Mã HP tiên quyết	Loại tiên quyết*	BB/TC	Tổng số TC tối thiểu phải chọn	Tổng số tín chỉ/ kỳ
3	5	49	Hệ thống thông tin đất đai	Land Information System (LIS)	QL03097	2	1,5	0,5	Hệ thống thông tin địa lý	QL02019	2	BB		
3	5	50	Hệ thống thông tin BĐS	Real Estate Information system	QL03046	2	1,5	0,5	Hệ thống thông tin địa lý	QL02019	2	TC		
3	5	51	Quản lý sàn giao dịch bất động sản	Real Estate Trade Center Management	QL03077	2	2	0	Định giá đất	QL03090	2	TC		
3	5	52	Quy hoạch vùng	Regional Planning	QL03095	2	2	0				TC		
3	5	53	Đất dốc và xói mòn	Sloping land and soil erosion	QL03015	2	2	0				TC		
3	6	52	Thanh tra đất	Land Inspection	QL03029	2	1,5	0,5	Quản lý nhà nước về đất đai	QL03028	2	BB		
3	6	52	Quy hoạch môi trường	Environmental Planning	QL03034	2	2	0				BB		
3	6	53	Thực tập nghề nghiệp 1 ngành QLDD	Fieldtrips 1	QL04010	6		6	Trắc địa 1	QL02031	2	BB		
3	6	54	Thực tập nghề nghiệp 2 ngành QLDD	Fieldtrips 2	QL04011	4		4	Tin học ứng dụng Vệ bản đồ	QL03053	2	BB	4	18
3	6	55	Thuế bất động sản	Real Estate Tax	QL03030	2	1,5	0,5				TC		
3	6	56	Quy hoạch sản xuất nông nghiệp	Agricultural planning	QL03036	2	1,5	0,5				TC		
3	6	57	Tham vấn cộng đồng trong quản lý đất đai	Community based land management	QL03050	2	2	0				TC		
3	6	58	Phương pháp dự báo trong QHSDD	Forecasting methods in land use planning	QL03031	2	2	0	Quy hoạch sử dụng đất	QL03087	2	TC		
4	7	59	Quy hoạch cảnh quan	Landscape planning	QL03032	2	1,5	0,5				BB	0	15

Năm học	Học kỳ	TT	Tên học phần	Tên học phần bằng tiếng Anh	Mã HP	Tổng số TC	LT	TH	Học phần tiên quyết	Mã HP tiên quyết	Loại tiên quyết*	BB/TC	Tổng số TC tối thiểu phải chọn	Tổng số tín chỉ/ kỳ
4	7	60	Giao đất và thu hồi đất	Land Allocation and Reclaime	QL03091	3	2	1	Luật đất đai	ML03025	2	BB		
4	7	61	Thực tập nghề nghiệp 3 ngành QLDD	Fieldtrips 3	QL04012	5		5	Quy hoạch sử dụng đất	QL03087	2	BB		
4	7	62	Thực tập nghề nghiệp 4 ngành QLDD	Fieldtrips 4	QL04013	5		5	Quản lý nhà nước về đất đai	QL03028	2	BB		
4	8	63	Khóa luận tốt nghiệp	Thesis	QL04998	10		10	Thực tập nghề nghiệp 1,2,3,4		2	BB	0	10

**Tổng số tín chỉ của chương trình đào tạo:** **130**

**Tổng số tín chỉ bắt buộc** **116**

**Tổng số tín chỉ tự chọn** **14**

(\*): 1 - song hành, 2 - học trước, 3 - tiên quyết