

HỌC VIỆN NÔNG NGHIỆP VIỆT NAM
KHOA: QUẢN LÝ ĐẤT ĐAI

CHUẨN ĐẦU RA
TRÌNH ĐỘ ĐẠI HỌC
NGÀNH QUẢN LÝ ĐẤT ĐAI (Land Management)
Mã ngành: 52 85 01 03

1. Chuẩn đầu ra

Hoàn thành chương trình đào tạo, người học có kiến thức, kỹ năng, phẩm chất như sau:

1.1. Về kiến thức

+ Có những hiểu biết cơ bản về nền quốc phòng toàn dân, an ninh nhân dân, quan điểm của Đảng, chính sách pháp luật của Nhà nước về quốc phòng an ninh; truyền thống chống giặc ngoại xâm của dân tộc, lực lượng vũ trang nhân dân và nghệ thuật quân sự Việt Nam; xây dựng nền quốc phòng toàn dân, an ninh nhân dân, lực lượng vũ trang nhân dân; có kiến thức cơ bản cần thiết về phòng thủ dân sự, kỹ năng quân sự; sẵn sàng thực hiện nghĩa vụ quân sự bảo vệ Tổ quốc.

+ Hiểu, phân tích và đánh giá được hệ thống tri thức khoa học về: Nguyên lý cơ bản của Chủ nghĩa Mác – Lênin; Tư tưởng Hồ Chí Minh; Chủ trương, đường lối của Đảng và pháp luật của Nhà nước. Ứng dụng được các tri thức khoa học trên vào thực tiễn đời sống.

+ Hiểu và vận dụng được kiến thức được kiến thức về khoa học tự nhiên như toán học, vật lý, hóa học, khoa học xã hội và nhân văn để giải quyết các vấn đề liên quan đến công tác quản lý và sử dụng đất.

+ Vận dụng được kiến thức về trắc địa, bản đồ, viễn thám và hệ thống thông tin địa lý để thành lập các loại bản đồ chuyên đề, xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai phục vụ công tác quản lý và sử dụng đất để phát triển kiến thức mới, tiếp tục học tập ở trình độ cao hơn;

+ Vận dụng được kiến thức về thổ nhưỡng, thủy văn nguồn nước, đất dốc xói mòn và đánh giá đất, để bố trí sử dụng đất phục vụ sản xuất nông nghiệp cho từng vùng lãnh thổ;

+ Vận dụng được kiến thức về bản đồ, đánh giá đất, hệ thống thông tin đất đai, định hướng phát triển tổng thể kinh tế, xã hội, môi trường và đô thị để bố trí phương án quy hoạch sử dụng đất, phát triển nông thôn, lựa chọn dự án đầu tư và quản lý hiệu quả tài nguyên đất đai;

+ Phân tích, đánh giá và vận dụng các kiến thức quản lý đất đai để giải quyết những vấn đề đăng ký thống kê, giao đất, thu hồi đất, thị trường bất động sản, định giá đất trong thực tiễn phát triển kinh tế xã hội;

+ Vận dụng được kiến thức pháp luật đất đai, quản lý kinh tế, kinh tế đất và môi trường để giải quyết các vấn đề quản lý và sử dụng đất đai;

1.2. Về kỹ năng

+ Sử dụng thành thạo các kỹ thuật, loại máy trắc địa, phần mềm và công nghệ chuyên ngành quản lý đất đai (hệ thống định vị toàn cầu, ảnh hàng không - viễn thám)

đề đo đạc, xây dựng hệ thống thông tin đất, thành lập bản đồ địa chính và các loại bản đồ chuyên đề phục vụ công tác quản lý và sử dụng đất;

+ Đánh giá tiềm năng, hiệu quả sử dụng đất và xây dựng quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất, quy hoạch ngành liên quan phục vụ công tác quản lý đất đai và yêu cầu phát triển kinh tế xã hội;

+ Thiết lập được hệ thống đăng ký đất đai, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, xây dựng giá đất, bất động sản phục vụ công tác quản lý đất đai;

+ Chủ động xây dựng và đề xuất các giải pháp cho các vấn đề mới, phát sinh liên quan đến lĩnh vực đo đạc bản đồ, lập quy hoạch kế hoạch sử dụng đất, quản lý nhà nước về đất đai.

+ Vận dụng kiến thức luật đất đai, bản đồ địa chính và quy hoạch sử dụng đất để giải quyết được các tranh chấp, khiếu nại liên quan đến đất đai theo quy định của pháp luật.

+ Phân tích, tổng hợp và đánh giá được dữ liệu cơ sở đất đai để sử dụng trong lĩnh vực quy hoạch và quản lý sử dụng đất;

+ Kết hợp được các kiến thức chuyên môn để đề xuất kế hoạch và tổ chức giải quyết các vấn đề thực tế: công tác quản lý đất đai, đo đạc bản đồ, quy hoạch kế hoạch sử dụng đất ở các cấp;

+ Hiểu và vận dụng được những kiến thức cơ bản về công nghệ thông tin, các vấn đề về an toàn lao động, bảo vệ môi trường trong sử dụng công nghệ thông tin và truyền thông (CNTT-TT), và một số vấn đề cơ bản liên quan đến pháp luật trong sử dụng CNTT; Sử dụng thành thạo máy tính và một số phần mềm xử lý văn bản, bảng tính, trình chiếu ở mức cơ bản. Làm thành thạo các phần mềm GIS, LIS lập bản đồ, xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai phục vụ công tác quản lý và sử dụng đất.

+ Trình độ tiếng Anh tối thiểu đạt A2 theo khung tham chiếu châu Âu hoặc tương đương. Sinh viên có thể nghe hiểu các đối thoại đơn giản; nghe hiểu ý chính các thông tin đơn giản trong đời sống xã hội thông thường. Có thể tham gia đối thoại đơn giản; bày tỏ ý kiến một cách hạn chế về các vấn đề văn hóa, xã hội và diễn đạt xử lý một số tình huống chuyên môn thông thường. Đọc hiểu nội dung chính các tài liệu phổ thông liên quan đến các vấn đề văn hóa, xã hội quen thuộc bằng tiếng Anh. Đọc hiểu và trao đổi được các kiến thức chuyên môn về lĩnh vực: quản lý đất đai, tài nguyên nước, khoa học đất và phân bón.

1.3. Năng lực tự chủ và trách nhiệm

+ Tin tưởng vào chủ nghĩa Mác - Lênin, tư tưởng Hồ Chí Minh, đồng thời thực hiện tốt nghĩa vụ công dân đối với đường lối của Đảng và pháp luật của Nhà nước.

+ Thích ứng tốt với tình hình chính trị - an ninh - kinh tế - xã hội trong và ngoài nước;

+ Cập nhật và tổng hợp được kiến thức và thông tin liên quan đến chính trị - xã hội, chính sách pháp luật của Nhà nước về quản lý và sử dụng đất đai, các công nghệ kỹ thuật đo đạc để chủ động xây dựng và đề xuất giải pháp nhằm thực hiện tốt công tác quản lý và sử dụng đất;

+ Hiểu và tán thành bối cảnh xã hội, ngoại cảnh và tổ chức tác động đến quản lý và sử dụng đất;

+ Có tư duy mạch lạc, đưa ra giải pháp cho các vấn đề mới, phát sinh trong quá trình công tác liên quan đến lĩnh vực đo đạc bản đồ, lập quy hoạch kế hoạch sử dụng đất, quản lý nhà nước về đất đai.

+ Tổng hợp, đưa ra được những kết luận trong quá trình thực hiện công tác quản lý nhà nước về đất đai và tính hiệu quả trong sử dụng đất;

+ Hướng dẫn thực hiện các nhiệm vụ chuyên môn liên quan đến xây dựng quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất các cấp và quy hoạch ngành liên quan;

+ Đề xuất được các giải pháp mới trong quá trình thực hiện nhiệm vụ chuyên môn lĩnh vực quản lý đất đai, đồng thời thực hiện tuyên truyền tốt chính sách pháp luật về đất đai.

+ Xây dựng kế hoạch, tổ chức triển khai công việc, đồng thời chủ động kiểm tra, giám sát quá trình thực hiện công việc; giải quyết tốt tranh chấp, xung đột trong cơ quan;

+ Có khả năng tư duy độc lập, phối hợp, quản lý, lãnh đạo cá nhân khác thực hiện các hoạt động trong lĩnh vực quản lý, sử dụng đất;

+ Bố trí, quản lý quỹ thời gian cá nhân hợp lý; làm việc độc lập; có khả năng thuyết trình trước đám đông, truyền cảm hứng tới người nghe;

+ Yêu nghề, trung thực trong báo cáo với đồng nghiệp và cấp trên. Có tinh thần trách nhiệm với công việc được giao, thực hiện nghiêm chỉnh chính sách pháp luật của Đảng và Nhà nước.

+ Biết lắng nghe và tôn trọng ý kiến người khác, trợ giúp lẫn nhau; Phối hợp liên kết tạo sự đồng thuận trong nhóm;

+ Tự học tập, tích lũy kinh nghiệm để nâng cao trình độ trong công tác quản lý và sử dụng đất.

2. Định hướng nghề nghiệp của người học sau khi tốt nghiệp

Người học sau khi tốt nghiệp kỹ sư ngành Quản lý đất đai có thể đảm nhận các vị trí chuyên viên và lãnh đạo tại:

+ Bộ Tài nguyên và Môi trường, Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Bộ Khoa học và Công nghệ, Bộ Tài chính;

+ Tổng cục Quản lý đất đai, Viện Nghiên cứu Quản lý đất đai, Viện Khoa học Đo đạc và Bản đồ, Viện Quy hoạch thiết kế nông nghiệp, Viện Nông hóa thổ nhưỡng, Hội Trắc địa bản đồ Việt Nam; Hội Khoa học đất; Viện Quy hoạch đô thị và nông thôn...

+ Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn, Sở Xây dựng các tỉnh thành phố, Sở Tài chính;

+ Phòng Tài nguyên và Môi trường, Phòng Quản lý đô thị các quận, phòng Tài chính huyện, thị xã;

+ Cán bộ Địa chính - Xây dựng, Thanh tra xây dựng tại các xã, phường, thị trấn;

+ Tổng công ty Tài nguyên Môi trường, các công ty đo đạc thành lập bản đồ;

+ Trung tâm tư vấn lập quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng;

+ Trung tâm định giá đất, môi giới nhà đất, sàn giao dịch bất động sản;

+ Giảng viên ngành Quản lý đất đai, Địa chính tại trường đại học, cao đẳng, trung cấp.

3. Định hướng học tập nâng cao trình độ sau khi tốt nghiệp

Kỹ sư tốt nghiệp ngành Quản lý đất đai có thể tiếp tục học tập nâng cao trình độ ở các bậc học thuộc các ngành và chuyên ngành sau:

- + Thạc sĩ Quản lý đất đai;
- + Thạc sĩ Quản lý Tài nguyên thiên nhiên;
- + Thạc sĩ Kỹ thuật trắc địa bản đồ, Bản đồ - Viễn thám và GIS;
- + Tiến sĩ Quản lý đất đai;
- + Tiến sĩ Quản lý Tài nguyên thiên nhiên;
- + Tiến sĩ Kỹ thuật trắc địa bản đồ, Bản đồ - Viễn thám và GIS.

4. Các chương trình, tài liệu, chuẩn quốc tế đã tham khảo

- + Bộ Tiêu chuẩn AUN (ASEAN University Network).
- + David R. Krathwohl (2002), A Revision of Bloom's Taxonomy: An Overview, Theory Into Practice, Volume 41, Number 4, Autumn 2002, 212-218.
- + University of Mississippi (2003) Bloom's Taxonomy: Psychomotor Domain.

Hà Nội, ngày 04 tháng 3 năm 2016

TRƯỞNG KHOA

(đã ký)

PGS.TS. Cao Việt Hà